



PROCÈS VERBAL
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13 mars 2024

COMMUNE de LONGNY-LES-VILLAGES

Département de l'Orne

L'an **deux mille vingt-quatre, le treize mars**, à **19h00**, le Conseil Municipal de la commune de **LONGNY-LES-VILLAGES**, **régulièrement convoqué**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de **M. Christian BAILLIF**.

Étaient présents : M. Christian BAILLIF, M. Marc BELAND, M. Michel BERNARDI, Mme Roselyne BRAULT, M. Bernard CALIXTE, Mme Edith DESAILLY, M. Jean-Vincent du LAC, M. Gilles DUJARDIN, Mme Anne-Marie DURAND, Mme Elyane ENCELIN, M. Bertrand FABRE, Mme Cécile GARO, M. Michel GUIMOND, Mme Danièle LALAOUNIS, Mme Christelle LEGRAND, M. Claude LEPY (arrivé à 19h55), Mme Céline LEROY, M. Gilles ORY, M. Thierry PIOT, M. Roger PLESSIS (arrivé à 19h55), Mme Françoise ROBINEAU, M. Marcel VIANDIER

Étaient absents : Mme Frédérique BERGER, M. Michel DESCHAMPS, Mme Nathalie GAREL, Mme Géraldine GEFFROY-PICHOT, M. Jean-Marc NAEL, Mme Sylvaine RICHER, M. Pascal ROBACHE, Mme Céline SACHS-JEANTET, M. Jérôme VERAÏN

Procurations : M. Michel DESCHAMPS en faveur de M. Bernard CALIXTE, Mme Nathalie GAREL en faveur de M. Bertrand FABRE, M. Jean-Marc NAEL en faveur de M. Christian BAILLIF, Mme Sylvaine RICHER en faveur de M. Marc BELAND, Mme Céline SACHS-JEANTET en faveur de Mme Elyane ENCELIN, M. Jérôme VERAÏN en faveur de Mme Christelle LEGRAND

Secrétaire : Madame Cécile GARO

Monsieur le Maire de Longny-les-Villages ouvre la séance du Conseil municipal à 19 h 05.

Approbation du procès-verbal de la réunion 24 janvier 2024

Le procès-verbal de la réunion est adopté à l'unanimité.

Madame Cécile GARO est nommée secrétaire de séance.

Compte-rendu par le Maire des délégations reçues du Conseil municipal

Les délégations au maire

Du 25 janvier au 13 mars 2024

| NOM ENTREPRISE / MARCHE | OBJET | MONTANT HT | MONTANT TTC |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| LOT MILVERTON | Courriers entreprises non retenues ; SAS ZUNINO, TRIFAULT, PIGEON, FLECHARD | | |
| LOT MINERAI | Courriers entreprises non retenues ; FLECHARD, EUROVIA, TOFFOLUTI, CHARLES TRAVAUX, TRIFAULT | | |
| MFI Lot 8 | Avenant 1 Cabinet Médical Communal Protection incendie des poutres en bois | 5 723, 00 € | 6 871,20 € |

Les propositions de délibérations

- 1 - Vote du Budget Primitif 2024 de la commune
- 2 - Vote du Budget Primitif 2024 du Lotissement de Moulicent
- 3 - Vote du Budget Primitif 2024 de la Boucherie de Neuilly-sur-Eure
- 4 - Vote du Budget Primitif 2024 de la Station-service de Neuilly-sur-Eure
- 5 - Vote du Budget Primitif 2024 du Restaurant de Longny-au-Perche
- 6 - Vote du Budget Primitif 2024 du Cabinet médical communal
- 7 - Vote du Budget Primitif 2024 du Lotissement du Minerai
- 8 - Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2024
- 9 - Attribution des subventions aux associations 2024
- 10 - Validation du résultat de l'appel d'offre pour l'aménagement de la place du Champ de Foire
- 11 - Plan de financement prévisionnel pour la création d'une réserve incendie
- 12 - Plan de financement prévisionnel pour la création de deux arrêts de bus

Monsieur le Maire excuse Madame Oréart, Conseillère aux Décideurs Locaux, qui n'a pas pu venir assister à la séance.

Monsieur le Maire est autorisé à procéder à des virements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5 % des dépenses réelles de chaque section pour le budget de la commune et pour tous les budgets soumis à l'instruction budgétaire et comptable M 57.

1 – Vote du Budget Primitif 2024 de la commune

Monsieur Viandier, 1^{er} adjoint au Maire et président de la Commission des finances présente le budget primitif 2024 de la commune.

Madame Robineau demande à quoi correspond la somme de 864 € inscrite au compte 78 dans les recettes de fonctionnement.

Cette dépense a été inscrite à la demande de Madame Oréart. Il s'agit d'une inscription non recouverte de l'an dernier.

Madame Robineau demande pourquoi la somme de 790 000 € inscrite en 2023 pour l'aménagement du Champ de foire n'a pas été reportée sur l'exercice 2024.

Monsieur le Maire dit que le montant des dépenses prévisionnelles a baissé par rapport au résultat de l'appel d'offres pour l'aménagement du Champ de foire (inférieur à l'estimation d'environ 140 000 €).

Madame Robineau demande à quoi correspond la somme de 70 000 € inscrite au chapitre 27 sur les dépenses d'investissement.

Monsieur le Maire dit que cette somme a été basculée du budget du lotissement du Minerai vers le budget de la commune en attendant que l'extension du lotissement soit en exploitation.

Délibération n° MA-DEL-2024-029 : Vote du Budget Primitif 2024 de la commune

Le budget primitif 2024 de la commune se présente comme suit :

Budget : COMMUNE DE LONGNY-LES-VILLAGES - Budget Principal Budget Primitif de l'exercice : 2024

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|---------|------------------------------------------------|-----------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 1 027 550,00 € | 013 | Atténuation de charges | 10 000,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 900 000,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 64 900,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 40 000,00 € | 73 | Impôts et taxes | 100 000,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 225 100,00 € | 731 | Fiscalité locale | 811 000,00 € |
| | Total des dépenses de gestion courante | 2 192 650,00 € | 74 | Dotations et participations | 1 400 500,00 € |
| 66 | Charges financières | 40 000,00 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 91 049,44 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 5 000,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 2 477 449,44 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 325 285,85 € | 76 | Produits financiers | 300,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 2 562 935,85 € | 78 | Reprises amort., dépréciations | 864,00 € |
| 023 | Virement à la section d'investissement | 224 000,00 € | | Total des recettes réelles | 2 478 613,44 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 96 800,00 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 320 800,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 € | 002 | Résultat reporté | 405 122,41 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 2 883 735,85 € | | TOTAL DES RECETTES | 2 883 735,85 € |

INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE

| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | Propos. BP |
|---------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|---------|------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 018 | RSA | 0,00 € | 13 | Subventions d'investissement (hors 138) | 1 032 800,00 € |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 169 000,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées (hors 165, 166 et 16449) | 0,00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 520 000,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 329 700,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 5 750,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 1 038 550,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 1 282 105,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068) | 254 155,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 2 300 805,00 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 860 542,01 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissement non transférées | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées (165, 166 et 16449) | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 162 500,00 € | 26 | Participations et créances rattachées à des participations | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 84 325,00 € |
| 26 | Participations et créances rattachées à des participations. | 0,00 € | 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | | Total des recettes financières | 1 199 022,01 € |
| | Total des dépenses financières | 162 500,00 € | 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 2 237 572,01 € |
| | Total des dépenses réelles | 2 463 305,00 € | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 224 000,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 96 800,00 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 400 000,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 400 000,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 400 000,00 € | | Total des recettes d'ordre | 720 800,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 95 067,01 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 0,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 2 958 372,01 € | | TOTAL DES RECETTES | 2 958 372,01 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 COMMUNE

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|----------------|--------------------|----------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 2 883 735.85 € | TOTAL DES DEPENSES | 2 958 372.01 € |
| TOTAL DES RECETTES | 2 883 735.85 € | TOTAL DES RECETTES | 2 958 372.01 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 de la commune, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 25

Contre : 0

Abstention : 1

2 - Vote du Budget Primitif 2024 du Lotissement de Moulicent

Monsieur Viandier présente le budget du lotissement de Moulicent.

Il indique que Madame Oréart a établi ce budget en suréquilibre.

Monsieur Baillif précise que ce budget est identique au précédent car aucun terrain n'a été vendu.

Il nous interpelle sur la possibilité de revoir le tarif au m² à la baisse.

Délibération n° MA-DEL-2024-030 : Vote du Budget Primitif 2024 du lotissement de Moulicent

Le budget primitif 2024 du lotissement de Moulicent se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------|------------------------------------------------|--------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 0,00 € | 013 | Atténuation de charges | 0,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 0,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 0,00 € | 731 | Fiscalité locale | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0.55 € | 74 | Dotations et participations | 0.00 € |
| | Total des dépenses gestion courante | 0.55 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 481.98 € |
| 66 | Charges financières | 0,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 481.98 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 0,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 0.55 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | Virement à la section 'investissement | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 481.98 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 63 298,97 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 63 299.52 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0.55 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0.55 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 63 299.52 € | | Total des recettes d'ordre | 63 300.07 € |
| 002 | Résultat reporté | 481.98 € | 002 | Résultat reporté | 0,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 63 782.05 € | | TOTAL DES RECETTES | 63 782.05 € |

| INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------------------------|-------------|---------|----------------------------------------------|-------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € | 13 | Subventions d'investissement (hors 138) | 0,00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 0,00 € |
| | Total des opérations d'équipement | 0,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 0,00 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 0,00 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissement | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € | 26 | Participations et créances particip. | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances | 0,00 € | 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | | Total des recettes financières | 0,00 € |
| | Total des dépenses financières | 0,00 € | 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 0,00 € | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 0,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 63 299.52 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 63 298.97 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 63 299.52 € | | Total des recettes d'ordre | 63 298.97 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 0 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 481.98 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 63 299.52 € | | TOTAL DES RECETTES | 63 780.95 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 LOTISSEMENT DE MOULICENT

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 63 782.05 € | TOTAL DES DEPENSES | 63 299.52 € |
| TOTAL DES RECETTES | 63 782.05 € | TOTAL DES RECETTES | 63 780,95 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 du lotissement de Moulicent, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

3 - Vote du Budget Primitif 2024 de la Boucherie de Neuilly-sur-Eure

Monsieur Viandier présente le budget de la Boucherie de Neuilly-sur-Eure.

Monsieur Ory demande à quoi correspond la somme de 13 525,18 € inscrite au chapitre 16 en dépenses d'investissement.

Monsieur le Maire dit qu'il s'agit notamment du remboursement fait au budget de la commune.

Délibération n°MA-DEL-2024-031 : Vote du Budget Primitif 2024 de la boucherie de Neuilly-sur-Eure

Le budget primitif 2024 de la boucherie de Neuilly-sur-Eure se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------|------------------------------------------------------|--------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 2 500,00 € | 013 | Atténuation de charges | 0,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 0,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 0,00 € | 731 | Fiscalité locale | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 1 049.44 € | 74 | Dotations et participations | 0.00 € |
| | Total des dépenses gestion courante | 3 549.44 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 11 580.00 € |
| 66 | Charges financières | 1 000,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 11 580,00 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 0,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 4 549.44 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | <i>Virement à la section d'investissement</i> | <i>0.00 €</i> | | Total des recettes réelles | 11 580,00 € |
| 042 | <i>Opé. d'ordre de transfert entre sections</i> | <i>13 500.00 €</i> | 042 | <i>Opé. d'ordre de transfert entre sections</i> | <i>1 750,00 €</i> |
| 043 | <i>Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.</i> | <i>0,00 €</i> | 043 | <i>Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct.</i> | <i>0,00 €</i> |
| | Total des dépenses d'ordre | 13 500.00 € | | Total des recettes d'ordre | 1 750.00 € |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 € | 002 | Résultat reporté | 4 719.44 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 18 049.44 € | | TOTAL DES RECETTES | 18 049.44 € |

| INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------------------------------------|--------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0.00 € | 13 | Subventions d'investissement (hors 138) | 0,00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 0.00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissement | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 13 325.18 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 500,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 26 | Participations et créances particip. | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 € |
| | Total des dépenses financières | 13 325.18 € | | Total des recettes financières | 500.00 € |
| 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € | 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 13 325.18 € | | Total des recettes réelles | 500.00 € |
| 040 | <i>Opé. d'ordre de transfert entre sections</i> | <i>1 750.00 €</i> | 021 | <i>Virement de la section de fonctionnement</i> | <i>0.00 €</i> |
| 041 | <i>Opérations patrimoniales</i> | <i>0.00 €</i> | 040 | <i>Opé. d'ordre de transfert entre sections</i> | <i>13 500,00 €</i> |
| | Total des dépenses d'ordre | 1 750.00 € | 041 | <i>Opérations patrimoniales</i> | <i>0,00 €</i> |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 0.00 € | | Total des recettes d'ordre | 13 500.00€ |
| | TOTAL DES DEPENSES | 15 075.18 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 1 075.18 € |
| | | | | TOTAL DES RECETTES | 15 075.18 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 BOUCHERIE

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 18 049.44 € | TOTAL DES DEPENSES | 15 075.18 € |
| TOTAL DES RECETTES | 18 049.44 € | TOTAL DES RECETTES | 15 075.18 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 de la boucherie de Neuilly-sur-Eure, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

4 - Vote du Budget Primitif 2024 de la Station-service de Neuilly-sur-Eure

Monsieur Viandier présente le budget de la station-service de Neuilly-sur-Eure.

Madame Encelin demande pourquoi est-il inscrit la somme de près de 700 000 € en dépenses et recettes d'exploitation alors que 500 000 € serait une somme suffisante par rapport aux résultats de l'année 2023. Monsieur le Maire dit qu'il vaut mieux prévoir plus que pas assez mais qu'effectivement, si le prix du carburant demeure constant, l'an prochain il pourrait être inscrit moins de 700 000 €.

Délibération n°MA-DEL-2024-032 : Vote du Budget Primitif 2024 de la station-service de Neuilly-sur-Eure

Le budget primitif 2024 de la station-service de Neuilly-sur-Eure se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|---------|------------------------------------------------|---------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 701 758.59 € | 013 | Atténuation de charges | 20 000,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 700 000,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0,00 € | 74 | Dotations et participations | 0,00 € |
| | Total des dépenses de gestion courante | 701 758.59 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 0,00 € |
| 66 | Charges financières | 0,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 720 000,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 35 000,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 022 | Dépenses imprévues | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 736 758.59 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | Virement à la section d'investissement | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 720 000,00 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 10 000,00 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 6 236,00 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 10 000,00 € | | Total des recettes d'ordre | 6 236,00 € |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 € | 002 | Résultat reporté | 20 522.59 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 746 758.59 € | | TOTAL DES RECETTES | 746 758.59 € |

| INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------|-------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 € | 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées (hors 165 et 166) | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € | 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € |
| | Total des opérations d'équipement | 0,00 € | 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 0,00 € | 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves (hors 106) | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 65 144,45 € | 106 | Réserves | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées (165 et 166) | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances rattachées à des particip. | 0,00 € | 26 | Participations et créances rattachées à des particip. | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 020 | Dépenses imprévues | 0,00 € | | Total des recettes financières | 0,00 € |
| | Total des dépenses financières | 65 144,45 € | 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations le compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 65 144,45 € | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 0,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 6 236,00 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 10 000,00 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 6 236,00 € | | Total des recettes d'ordre | 10 000,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 0,00 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 61 380,45 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 71 380,45 € | | TOTAL DES RECETTES | 71 380,45 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 STATION

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|--------------|--------------------|-------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 746 758,59 € | TOTAL DES DEPENSES | 71 380,45 € |
| TOTAL DES RECETTES | 746 758,59 € | TOTAL DES RECETTES | 71 380,45 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 de la station-service de Neuilly-sur-Eure, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

5 - Vote du Budget Primitif 2024 du Restaurant

Monsieur Viandier présente le budget du restaurant.

Monsieur le Maire informe les membres du conseil que le nouveau bail a été signé le 7 mars.

Il dit qu'il y aura des travaux à faire notamment au niveau de l'isolation de la vitrine et porte d'entrée.

Madame Legrand dit que ce n'est pas à la commune de payer ce genre de travaux.

Monsieur le Maire dit que la commune n'a pas fait de travaux avant la reprise du bail par Monsieur Demion et que le montant de ces travaux ne devrait pas fragiliser les finances de la commune.

Madame Legrand demande à quoi correspond la somme de 2 272,33 € inscrite au chapitre 11.

Monsieur le Maire dit qu'il s'agit entre autre de l'assurance, des petits travaux d'entretien et de réparations courants et du remboursement de frais dus à la commune.

Délibération n°MA-DEL-2024-033 : Vote du Budget Primitif 2024 du restaurant de Longny-au-Perche

Le budget primitif 2024 du restaurant de Longny-au-Perche se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|---------|------------------------------------------------|-------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 2 272.33 € | 013 | Atténuation de charges | 0,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 200,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 0,00 € | 731 | Fiscalité locale | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0,00 € | 74 | Dotations et participations | 0,00 € |
| | Total des dépenses de gestion courante | 2 272.33 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 9 360,00 € |
| 66 | Charges financières | 0,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 9 560,00 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 0,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 2 272.33 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | Virement à la section d'investissement | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 9 560,00 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 5 286,00 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 5 286,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 002 | Résultat reporté | 2 001.67 € | 002 | Résultat reporté | 0,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 9 560,00 € | | TOTAL DES RECETTES | 9 560,00 € |

| INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------------------------------------|--------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 € | 13 | Subventions d'investissement (hors 138) | 0,00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 26 054,90 € | 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues | 0,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 0,00 € |
| | Total des opérations d'équipement | 0,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068) | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 26 054,90 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 0,00 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissements | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 1 300,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 1 300,00 € | 26 | Participations et créances rattachées | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances | 0,00 € | 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | | Total des recettes financières | 1 300,00 € |
| | Total des dépenses financières | 1 300,00 € | 45 | Total des opérations compte de tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 1 300,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 27 354,90 € | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 0,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 5 286,00 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 0,00 € | | Total des recettes d'ordre | 5 286,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 0,00 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 20 768,90 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 27 354,90 € | | TOTAL DES RECETTES | 27 354,90 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 RESTAURANT

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|------------|--------------------|-------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 9 560.00 € | TOTAL DES DEPENSES | 27 354.90 € |
| TOTAL DES RECETTES | 9 560.00 € | TOTAL DES RECETTES | 27 354.90 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 du restaurant de Longny-au-Perche, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

6 - Vote du Budget Primitif 2024 du cabinet médical communal

Monsieur Viandier présente le budget du cabinet médical communal.

Madame Robineau demande pourquoi la somme de 350 000 € a été retirée au chapitre 23 des dépenses d'investissement.

Monsieur le Maire dit que sur l'exercice précédent, il avait été inscrit trop de dépenses.

Madame Robineau trouve que le fait de retirer cette somme, c'est minimiser les dépenses.

Monsieur le Maire rappelle que le bâtiment a été payé sur l'exercice 2022, que les loyers des soignants paieront les remboursements d'emprunt et que le solde du reste à payer est de 1 280 380 €. Il propose de revérifier pour satisfaire à la demande de Madame Robineau.

Délibération n°MA-DEL-2024-034 : Vote du Budget Primitif 2024 du cabinet médical communal

Le budget primitif 2024 du cabinet médical communal se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------|------------------------------------------------|-------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 5 000.00 € | 013 | Atténuation de charges | 0,00 € |
| 012 | Charges de personnel | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 0,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 0,00 € | 731 | Fiscalité locale | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0,00 € | 74 | Dotations et participations | 10 000,00 € |
| | Total des dépenses de gestion courante | 5 000.00 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 10 000,00 € |
| 66 | Charges financières | 15 000,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 20 000.00 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 0,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 20 000.00 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | Virement à la section d'investissement | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 20 00.00 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 000 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 0,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 € | 002 | Résultat reporté | 0.00 € |

| | | | | | |
|--|---------------------------|--------------------|--|---------------------------|--------------------|
| | TOTAL DES DEPENSES | 20 000.00 € | | TOTAL DES RECETTES | 20 000.00 € |
|--|---------------------------|--------------------|--|---------------------------|--------------------|

INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE

| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
|---------|----------------------------------------------|-----------------------|---------|------------------------------------------|-----------------------|
| 20 | Immobilisations incorporelles | 67 420.35 € | 13 | Subventions d'investissement | 1 175 000.00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 600 000.00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues | 0,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 1 303 427.00 € | | Total des recettes d'équipement | 1 775 000.00 € |
| | Total des opérations d'équipement | 0,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 1 370 847.35 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 9 225.41 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissements | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 20 000,00 € | 26 | Participations et créances rattachées | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances | 0,00 € | 024 | Produits des cessions | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | | Total des recettes financières | 9 225.41 € |
| | Total des dépenses financières | 20 000,00 € | 45 | Total des opérations tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 1 784 225.41 € |
| | Total des dépenses réelles | 1 390 847.35 € | 021 | Virement de la section fonctionnement | 0,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 0,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 393 378.06 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 0,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 1 784 225.41 € | | TOTAL DES RECETTES | 1 784 225.41 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 CABINET MEDICAL COMMUNAL

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|---------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 20 000.00 € | TOTAL DES DEPENSES | 1 784 225.41 € |
| TOTAL DES RECETTES | 20 000.00 € | TOTAL DES RECETTES | 1 784 225.41 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 du cabinet médical communal, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 19

Contre : 7

Abstention : 0

7 - Vote du Budget Primitif 2024 du lotissement du Minerai

Monsieur Viandier présente le budget du lotissement du Minerai.

Monsieur le Maire rappelle que la somme de 70 000 € inscrite en investissement en 2023 a été basculée sur le budget de la commune pour l'exercice 2024.

Délibération n°MA-DEL-2024-035 :__Vote du Budget Primitif 2024 du Lotissement du Minerai

Le budget primitif 2024 du lotissement du Minerai se présente comme suit :

| FONCTIONNEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|---------|------------------------------------------------|---------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 011 | Charges à caractère général | 0,00 € | 013 | Atténuation de charges | 0,00 € |
| 012 | Charges de personnel et frais assimilés | 0,00 € | 70 | Produits des services, du domaine et ventes... | 0,00 € |
| 014 | Atténuation de produits | 0,00 € | 731 | Fiscalité locale | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 0,00 € | 74 | Dotations et participations | 0,00 € |
| | Total des dépenses gestion courante | 0,00 € | 75 | Autres produits de gestion courante | 0,00 € |
| 66 | Charges financières | 0,00 € | | Total des recettes de gestion courante | 0,00 € |
| 67 | Charges exceptionnelles | 0,00 € | 76 | Produits financiers | 0,00 € |
| 68 | Dotations aux provisions | 0,00 € | 77 | Produits exceptionnels | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 0,00 € | 78 | Reprises sur provisions | 0,00 € |
| 023 | Virement à la section 'investissement | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 0,00 € |
| 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € | 042 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € | 043 | Opé. d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct. | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 0,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 € | 002 | Résultat reporté | 0,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 0,00 € | | TOTAL DES RECETTES | 0,00 € |

| INVESTISSEMENT - VUE D'ENSEMBLE | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|---------|----------------------------------------------|--------------------|
| Comptes | Libellés DÉPENSES | MONTANT | Comptes | Libellés RECETTES | MONTANT |
| 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € | 13 | Subventions d'investissement (hors 138) | 0,00 € |
| 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 21 | Immobilisations corporelles | 0,00 € | 20 | Immobilisations incorporelles (sauf 204) | 0,00 € |
| 22 | Immobilisations reçues en affectation | 0,00 € | 204 | Subventions d'équipement versées | 0,00 € |
| 23 | Immobilisations en cours | 0,00 € | | Total des recettes d'équipement | 0,00 € |
| | Total des opérations d'équipement | 0,00 € | 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'équipement | 0,00 € | 1068 | Excédents de fonct. capitalisés | 0,00 € |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 0,00 € | 13 | Autres subventions d'investissement | 0,00 € |
| 13 | Subventions d'investissement | 0,00 € | 16 | Emprunts et dettes assimilées | 0,00 € |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 70 000,00 € | 26 | Participations et créances particip. | 0,00 € |
| 18 | Compte de liaison : affectation à ... | 0,00 € | 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € |
| 26 | Participations et créances | 0,00 € | 024 | Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 € |
| 27 | Autres immobilisations financières | 0,00 € | | Total des recettes financières | 0,00 € |
| | Total des dépenses financières | 70 000,00 € | 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € |
| 45 | Total des opérations pour le compte de tiers | 0,00 € | | Total des recettes réelles | 0,00 € |
| | Total des dépenses réelles | 70 000,00 € | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 0,00 € |
| 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € | 040 | Opé. d'ordre de transfert entre sections | 0,00 € |
| 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € | 041 | Opérations patrimoniales | 0,00 € |
| | Total des dépenses d'ordre | 0,00 € | | Total des recettes d'ordre | 0,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 0 € | 001 | Solde d'exécution positif reporté | 70 000,00 € |
| | TOTAL DES DEPENSES | 70 000,00 € | | TOTAL DES RECETTES | 70 000,00 € |

SYNTHESE BUDGET PRIMITIF 2024 LOTISSEMENT DU MINERAI

| FONCTIONNEMENT | MONTANT | INVESTISSEMENT | MONTANT |
|--------------------|---------|--------------------|-------------|
| TOTAL DES DEPENSES | 0.00 € | TOTAL DES DEPENSES | 70 000.00 € |
| TOTAL DES RECETTES | 0.00 € | TOTAL DES RECETTES | 70 000.00 € |

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- approuve le Budget Primitif 2024 du lotissement du Minerai, arrêté comme ci-dessus.

Votants : 26

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

Madame Encelin fait part à l'assemblée de sa demande faite à Madame Oréart concernant la fourniture de la synthèse de l'endettement de la commune avec les budgets annexes

Madame Oréart a dit qu'il était du ressort du Maire de lui faire une telle demande.

Monsieur le Maire dit qu'il en fera la demande.

Monsieur le Maire profite de cet échange pour faire le point sur le **document de valorisation financière et fiscale 2023**, rédigé par Madame Oréart, conseillère aux décideurs locaux.

Il reprend certaines phrases du document.

La situation financière est satisfaisante. Elle se caractérise par les principaux éléments suivants :

- une progression des produits de fonctionnement,
- une diminution de 9.3 % des charges réelles de fonctionnement sur le dernier exercice,
- une capacité d'autofinancement (CAF brute) en forte progression, gagnant 365 334 € sur 2023,
- un financement disponible pour investir de 2 063 331 € en 2023,
- une structure bilantielle correcte (un fonds de roulement en fin d'exercice 2023 de 1 218 325 € qui équivaut à environ 8 mois de jours de charges réelles de fonctionnement),
- une situation de la dette de 3,19 années de CAF brute (endettement maîtrisé).

Monsieur Baillif explique qu'on peut persévérer dans les économies et donne deux exemples :

- compteurs électrique C4 (tarif jaune) transformés en C5 (tarif bleu)
- contrat avec le TE61 pour les éclairages publics (passage en LED).

Arrivée de Messieurs Plessis et Lépy à 19h55.

8 - Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2024

Monsieur le Maire dit que la proposition est de reconduire les taux votés en 2023.

Délibération n°MA-DEL-2024-036 : Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2024

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles 1379,1639 A, 1636 B sexies et suivants, du Code général des Impôts,

Considérant qu'il est nécessaire de se prononcer sur les taux des contributions locales pour 2024,

Monsieur le Maire rappelle que par délibération du 12 avril 2023, le conseil municipal avait fixé les taux des impôts à :

- taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 34,09 %
- taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 24,29 %
- taxe d'habitation : 9,84 %

Monsieur le Maire propose de maintenir les taux de fiscalité directe pour 2024.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide :

- de fixer les taux d'imposition pour l'année 2024, comme suit :
 - taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 34,09 %
 - taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 24,29 %
 - taxe d'habitation : 9,84 %
- de charger Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Votants : 28

Pour : 27

Contre : 1

Abstention : 0

9 - Attribution des subventions aux associations 2024

Monsieur le Maire dit que la commission "Social, Associations, Sports, Jeunesse", lors de la réunion du 13 février dernier, a décidé de diminuer les montants attribués aux associations utilisatrices des salles des fêtes.

Il informe qu'une subvention exceptionnelle d'un montant de 4 375,50 € est attribuée à la fanfare de Randonnai pour le festival des fanfares de 2024.

Madame Lalaounis précise que le festival sera présent dans 5 communes déléguées de Longny-les-Villages (Neuilly-sur-Eure, St Victor, Marchainville, Malétable et Longny-au Perche) les 17,18 et 19 mai :

- vendredi 17 mai : ouverture du festival à la salle des fêtes de Longny-au-Perche ;
- samedi 18 mai : concert sous les Halles de la mairie de Longny-au-Perche ;
- dimanche 19 mai : Aubades dans les 5 communes déléguées de Longny-les-Villages.

Madame Desailly demande pourquoi les demandes non chiffrées n'ont pas eu de subvention.

Elle ajoute qu'une association qui n'a pas son siège social à Longny-les-Villages a eu une subvention.

Madame Legrand dit avoir soulevé la question lors de la réunion de la commission et qu'elle n'a pas été retenue. Monsieur le Maire dit que ces questions doivent être abordées en commission et non lors de la séance du Conseil municipal. C'est donc à revoir pour l'an prochain.

Délibération n°MA-DEL-2024-037 : Attribution des subventions aux associations 2024

Monsieur le Maire présente les propositions de la Commission « Social, Associations, Sports, Jeunesse » réunie le 13 février 2024 (voir Annexe).

Pour mémoire, les associations qui souhaitent obtenir des subventions de la part de la commune de Longny-les-Villages pour 2024 doivent déposer une demande accompagnée des pièces justificatives avant le 1er février 2024.

Michel Guimond, Monsieur Marc Béland et Monsieur Jean-Vincent du Lac étant présidents d'associations, ne participeront pas au vote. Aussi, Monsieur Bernard Calixte ayant reçu le pouvoir de Monsieur Michel Deschamps, président d'une association, ne votera qu'en son nom.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide :

- d'approuver les propositions de la Commission telles que présentées dans l'annexe jointe à la délibération.

Votants : 24

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 0

10 - Validation du résultat de l'appel d'offre pour l'aménagement du Champ de foire

Monsieur le Maire présente le résultat de l'appel d'offres. Il indique que les travaux seront exécutés en deux phases. La première débutera avant les congés d'été (partie Rue du Général de Gaulle) et la deuxième après les congés d'été (Champ de foire).

Monsieur Dujardin précise que le SIAEP débutera ses travaux en avril.

Délibération n°MA-DEL-2024 : Validation du résultat de l'appel d'offre pour l'aménagement du Champ de foire

Vu les articles du Code Général des Collectivités Territoriales

Vu les dispositions de la procédure adaptée en marchés publics

Vu les propositions de la commission des marchés réunie le 4 mars 2024

Considérant,

Suite à la consultation, qui a pris fin le 19 février 2024, la commission des marchés s'est réunie le lundi 4 mars 2024 pour étudier le rapport remis par le maître d'œuvre et présente, ses propositions au Conseil Municipal.

Il est proposé par la commission de marché de retenir :

LOT 1 VRD : l'entreprise COLAS pour un montant de 408 141,30 € HT

LOT 2 Espaces VERTS : l'entreprise Paysage Julien Legault, pour un montant de 78 969,06 € HT

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- ATTRIBUE :

LOT 1 VRD : l'entreprise COLAS pour un montant de 408 141,30 € HT

LOT 2 Espaces VERTS : l'entreprise Paysage Julien Legault, pour un montant de 78 969,06 € HT

- CHARGE Monsieur le Maire de signer tous les documents nécessaires à l'exécution de ce marché.

Votants : 28

Pour : 23

Contre : 5

Abstention : 0

11 - Plan de financement prévisionnel pour la création d'une réserve incendie

Madame Robineau demande si la demande de subvention a été déposée car le délai est écoulé.

Monsieur le Maire répond que la demande a bien été déposée.

Délibération n°MA-DEL-2024-039 : Plan de financement prévisionnel pour la création d'une réserve incendie

Monsieur le Maire dit qu'à ce jour, la défense incendie est inexistante route de Bizou pour protéger l'école primaire, la chaufferie, la piscine, le CLSH et les habitations voisines.

Sur recommandation du SDIS, il convient d'intervenir.

Il présente le coût total estimatif de ce projet qui s'élève à 41 174,00 € HT.

Monsieur le Maire propose de solliciter la DETR.

| Dépenses | | Financement | | %/HT |
|----------|----------|-------------|----------|------|
| Travaux | 41 174 € | DETR | 16 469 € | 40 % |

| | | | | |
|-----------------|-----------------|----------------------|-----------------|--------------|
| | | Fonds propres | 24 704 € | 60 % |
| Total HT | 41 174 € | Total HT | 41 174 € | 100 % |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- autorise Monsieur le Maire à réaliser les travaux indiqués ci-dessus ;
- approuve le plan de financement prévisionnel ci-dessus ;
- approuve l'inscription de ce plan prévisionnel au budget primitif 2024 de la commune ;
- sollicite le concours financier de la DETR pour le montant de la subvention détaillée ci-dessus ;
- autorise Monsieur le Maire à déposer le dossier de demande de subvention correspondant et à signer toutes pièces nécessaires à la réalisation de cette affaire.

Votants : 28

Pour : 28

Contre : 0

Abstention : 0

12 - Plan de financement prévisionnel pour la création de deux arrêts de bus

Monsieur le Maire présente le plan de financement prévisionnel.

Délibération n°MA-DEL-2024-040 : Plan de financement prévisionnel pour la création de deux arrêts de bus

Monsieur le Maire dit que suite à la demande de plusieurs familles, une étude a été faite sur les lieux et qu'il a été préconisé de créer deux arrêts de bus aux lieudits Les Sables à Moulicent et Le Gros Houx à Neuilly-sur-Eure.

Il présente le coût total estimatif de ce projet qui s'élève à 3 542 € HT.

Monsieur le Maire propose de solliciter une aide auprès de la Région Normandie.

| Dépenses | | Financement | | %/HT |
|-----------------|----------------|----------------------|----------------|--------------|
| Travaux | 3 542 € | REGION | 2 726 € | 77 % |
| | | Fonds propres | 816 € | 23 % |
| Total HT | 3 542 € | Total HT | 3 542 € | 100 % |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- autorise Monsieur le Maire à réaliser les travaux indiqués ci-dessus ;
- approuve le plan de financement prévisionnel ci-dessus ;
- approuve l'inscription de ce plan prévisionnel au budget primitif 2024 de la commune ;
- sollicite le concours financier de la Région Normandie pour le montant de la subvention détaillée ci-dessus ;
- autorise Monsieur le Maire à déposer le dossier de demande de subvention correspondant et à signer toutes pièces nécessaires à la réalisation de cette affaire.

Votants : 28

Pour : 28

Contre : 0

Abstention : 0

INFORMATIONS :

Monsieur Baillif informe que la commission santé se réunira le mercredi 27 mars à 17h à la mairie de Longny-au-Perche.

Il dit que le planning des travaux du cabinet médical est décalé suite au retard de début de chantier (désamiantage). Il conviendra de prendre une délibération afin de valider le nouveau délai. Le souhait est que les travaux se terminent au 15 août pour une ouverture le 1^{er} septembre. Des pénalités de retard sont déjà prévues.

Point piscine :

Monsieur Piot informe les membres du conseil qu'une entreprise a effectué des investigations pour trouver la fuite.

Cette « super » fuite (60 à 90 % responsable) se situe au niveau d'un tuyau de vidange du bassin, dans le sens de la longueur. Plusieurs micro fuites ont été repérées. Les réparations vont être effectuées avant l'ouverture de la piscine, le 1^{er} mai.

Il informe que l'entreprise TRIFFAULT conteste les pénalités de retard. Elle a déposé une requête au Tribunal administratif de Caen.

La piscine ouvre le 1^{er} mai et les écoles sont déjà organisées pour optimiser son utilisation (accompagnateurs).

Une demande concernant des cours d'aquagym a été formulée. Monsieur Baillif indique qu'il reste désormais à trouver un créneau, mardi ou vendredi soir.

Parallèlement, la commune recherche des personnes (jeunes en priorité) pour assurer l'accueil durant les mois d'ouverture.

Monsieur Omnès, maître-nageur, assurera la surveillance de la baignade pour la saison 2024.

Un autre maître-nageur s'est fait connaître auprès de la mairie pour l'année prochaine.

Point panneau d'affichage :

Monsieur Piot dit que le résultat de l'expertise n'est pas celui attendu : le panneau ne sera pas enlevé.

Il indique qu'après démontage de l'arrière du panneau, aucun dysfonctionnement n'est détecté. Mais le logiciel installé à la pose du panneau est obsolète depuis 2021. L'expert ne comprend pas pourquoi l'entreprise MADIC n'a pas averti la commune et n'a pas proposé de le changer. Un remboursement du loyer de ce logiciel pour trois ans (2021-2024) est envisagé.

Madame Desailly intervient pour dire que le problème du panneau est sa taille.

Monsieur Baillif lui répond que le contrat finissant en 2025, il sera temps d'y réfléchir.

Une prochaine réunion aura lieu le 28 mars en présence d'une formatrice de l'entreprise MADIC sur le nouveau logiciel qui sera installé.

Point sur le service CNI/passeport :

Le démarrage est lent car la communication n'a pas encore été faite dans tous les journaux. Un article dans le bulletin municipal est dédié à ce service. Le Perche n'a pas encore publié l'article.

Le site Internet de la Communauté de communes des Hauts du Perche a été modifié afin de permettre la prise de rendez-vous en ligne.

Point sur la taille des haies :

Monsieur Baillif lit le dernier communiqué de presse de Philippe Van Hoorne, Président de l'association des maires de l'Orne (AMO) :

« À l'approche de l'échéance, la date réveille tant les inquiétudes que les interrogations à propos de la taille des haies, opération qui serait interdite après le 15 mars. Le sujet préoccupe les maires, non seulement pour l'entretien de leur collectivité, mais aussi pour apporter la meilleure réponse à leurs administrés.

En fait, l'interdiction concerne uniquement les agriculteurs, au titre de la Politique agricole commune (PAC). Ils ne peuvent pas élaguer les haies entre le 16 mars et le 15 août (article D.614-52 du Code rural).

Pas d'interdiction, précisément, ni pour les collectivités, ni pour les particuliers ! Toutefois, ils doivent s'assurer que la haie qu'ils vont tailler ne fait pas l'objet d'une mesure particulière, auprès de la préfecture.

Certaines haies sont en effet protégées, notamment au titre du droit de l'urbanisme, par un Plan local d'urbanisme (PLU) ou un autre document d'urbanisme (article L.113-1, L.111-22 et L.151-19 du Code de l'urbanisme) ; au titre de la protection de boisements par le Préfet (L.126-3 du Code rural) ; ou encore au titre de la protection du patrimoine naturel (L.411-1 du Code de l'environnement). Des fiches de la préfecture sont disponibles sur : <https://www.orne.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Agriculture-et-foret/Guichet-d-information-de-la-haie/Votre-demarche>

En l'absence d'interdiction, la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) de Normandie émet une recommandation : ne pas tailler les haies du 16 mars au 15 août ! La plus grande prudence est, en tous cas, particulièrement recommandée, car si l'Office français de la biodiversité (OFB) vient à constater que les travaux ont effectivement perturbé la nidification d'une ou plusieurs espèces protégées, procès-verbal est dressé, entraînant - le plus souvent - de très lourdes sanctions à l'encontre du contrevenant. »

QUESTIONS DIVERSES :

Monsieur Calixte dit que certaines personnes demandent pour faire du feu malgré l'interdiction préfectorale. Monsieur le Maire dit que cette interdiction est toujours active et qu'aucune dérogation n'est accordée aux particuliers.

Monsieur Baillif informe les membres du conseil que la signature de l'achat de la parcelle AB 52, rue Gaston Gibory, a été effectuée le 7 mars chez le notaire.

Monsieur du Lac rappelle qu'il y a un rassemblement devant l'hôtel de Ville le mardi 19 mars.

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire lève la séance à 20h55 et remercie les membres du Conseil municipal pour leur participation.

Il informe que la **prochaine réunion se tiendra le mercredi 17 avril à 20h00.**

Le secrétaire de séance,

Cécile GARO



Le Maire,

Christian BAILLIF

