



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES HAUTS DU PERCHE SEANCE du 13 OCTOBRE 2022**

Nombre en exercice : 31

Nombre de présents : 25

Nombre de votants : 28

Convocation du 5.10.2022

Affichage du 5.10.2022

L'an deux mille vingt-deux, le treize octobre, s'est réuni le conseil communautaire des Hauts du Perche à la salle des fêtes de Moussonvilliers suite à la convocation du 5.10.2022, affichée le 5 octobre 2022.

Etaient présents : M BAILLIF Christian, Mme BERGER Frédérique, M BLOTTIERE Philippe, Mme BRAULT Roselyne, M COUDRAY Pascal, Mme DJENNADI-MENEGHINI Virginie, M Du LAC Jean-Vincent, M DUGUET Christian, Mme ENCELIN Elyane, Mme EDOU Bernadette, M GUILLET Denis, M GUYOT Philippe, M HOULLE Pascal, M JUSZEZAK Jean-Claude, Mme LALAOUNIS Danièle, M LE SECQ Emmanuel, Mme LEROY Céline, M MICHEL-FLANDIN Patrice, M NAEL Jean-Marc, M ORY Gilles, M POIRIER Franck, Mme RADIGUET Angéline, Mme REVET Evelyne, Mme SAUVANEIX Alexandra, M VIANDER Marcel.

Etaient absents-excuses : M ANQUETIL Dominique (donne pouvoir à M POIRIER Franck), M BOUTTIER Jean-Jacques, M DESCHAMPS Michel, Mme FEUGUEUR Stéphanie, M GUEUGNON Jean-Edouard (donne pouvoir à M MICHEL-FLANDIN Patrice), Mme POUILLAIN Francine (donne pouvoir à Mme RADIGUET Angéline).

Assistait également : M. GRANGE Denis DGS, M. BRAMOULLE Bernard.

Monsieur Pascal HOULLE est désigné secrétaire de séance.

DELIBERATION N° 2022.10.161

GARDERIE TOUROUVRE – MOINS-VALUES MARCHES – AVENANTS

Monsieur le Président indique que des modifications ont été apportées dans le chantier d'aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant à Tourouvre.

L'entreprise **LINEA BOIS** a adressé une proposition pour la plus-value « Travaux supplémentaire de zinguerie » d'un montant de 821.63 € H.T. soit 985.98 € T.T.C., L'entreprise **DELAVALLEE** a adressé une proposition pour la plus-value « Fourniture et pose de 2 tapis d'entrées » d'un montant de 425 € H.T. soit 510 € T.T.C.,

Les entreprises **MAILHES POTTIER et MGP** ont adressé une proposition de moins-value d'un montant de 1 791.80 € H.T. soit 2 150.16 € T.T.C.,

L'entreprise **EBM** a adressé une proposition de moins-value d'un montant de 3 601.43 € H.T. soit 4 321.72 € T.T.C.,

Après délibération, le Conseil communautaire, décide à l'unanimité :

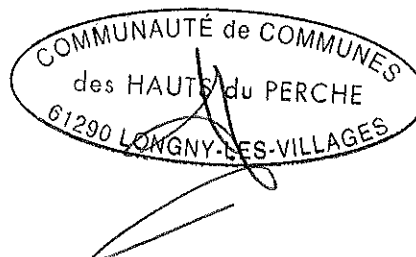
- **ACCEPTÉ** les avenants des entreprises :
 - **LINEA BOIS** pour la plus-value « Travaux supplémentaire de zinguerie » d'un montant de 821.63 € H.T. soit 985.98 € T.T.C.,
 - **DELAVALLEE** pour la plus-value « Fourniture et pose de 2 tapis d'entrées » d'un montant de 425 € H.T. soit 510 € T.T.C.,
 - **MAILHES POTTIER et MGP** pour la moins-value d'un montant de 1 791.80 € H.T. soit 2 150.16 € T.T.C.,
 - **EBM** pour la moins-value d'un montant de 3 601.43 € H.T. soit 4 321.72 € T.T.C.,

- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer les avenants avec les entreprises ci-dessus nommées et tous documents nécessaires à la réalisation de cette affaire.

Pour extrait certifié conforme

*Certifié exécutoire après réception en sous-préfecture, le
Et publication du*

**Le Président,
Emmanuel LE SECQ**



MARCHE PUBLIC

Avenant n° 1 à un marché de travaux

Maître d'ouvrage	CDC des HAUTS DU PERCHE 2, rue du Vieux Moulin 61290 LONGNY AU PERCHE		
Titulaire du marché	Entreprise LINEA BOIS 26, route de la Chapelle 61250 ECOUVES		
Lot	LOT CHARPENTE BOIS - BARDAGE		
Objet du marché	Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant 2, place Juignet 61190 TOUROUVRE		
Date du marché	1 octobre 2021		
Montant du marché Valeur	23 868,58 € HT septembre-21	TVA 20%	28 642,30 € TTC

AVENANT N°1

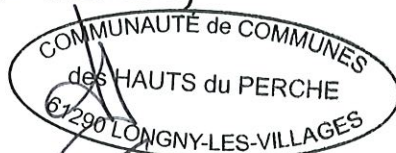
en date du : 27 / 9 / 2022

Objet	Travaux de zinguerie suivant devis joint.		
Travaux en plus	821,63 € HT		985,96 € TTC
Travaux en moins	- € HT		- € TTC
Nouveau montant du marché :	24 690,21 € HT		29 628,25 € TTC

- Article 1** Le marché dont la désignation est mentionnée ci-avant est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants
- Article 2** Compte tenu des modifications des prestations visées aux documents joints, le montant du marché de l'entreprise Entreprise LINEA BOIS passe de :
- | | |
|----------------|-----------------|
| 23 868,58 € HT | 28 642,30 € TTC |
| à | |
| 24 690,21 € HT | 29 628,25 € TTC |
- Article 3** Toutes les clauses et conditions générales du marché initial demeurent applicables, tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions.

Fait à Longny les Villages, le 14 octobre 2022,
Le Maître d'ouvrage,

Le Président,



Emmanuel LE SECQ.

L'entreprise,





26, route de la Chapelle - Radon
61250 ECOUVES
Tél : 02 33 28 02 77
Site web : <http://linea-bois.com/>
Email : contact@linea-bois.com

Envoyé en préfecture le 18/10/2022
Reçu en préfecture le 18/10/2022
Affiché le 
ID : 061-200068856-20221013-2022_10_161-DE

COMMUNAUTE DE COMMUNES DES
HAUTS DU PERCHE
2 rue du Vieux Moulin
61290 LONGNY LES VILLAGES

Numéro	Date	Code client	Date de validité
DE220129	22/09/2022	CL00680	22/10/2022

Objet des travaux : AMENAGEMENT D'UNE GARDERIE
Adresse de chantier : 2 rue du Vieux Moulin 61290 LONGNY LES VILLAGES

Num.	Description	Qté	Uni.	P.U. HT	Montant HT	TVA
1	<u>Généralités</u>					
1.2	Lot n°03 CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS & STRATIFIE Le Maître d'Ouvrage s'assurera de la fourniture en eau et en électricité au début du chantier.	1,00	ENS	0,00	0,00	20,00
	Total Généralités	1		0,00	0,00	
2	<u>Travaux supplémentaires n° 1</u>					
2.1	<u>Zinguerie</u>					
2.1.1	Fourniture et pose de tuyau de descente EP, en zinc prépatine Anthra, diam 100, compris coudes et fixations (3 unités)	10,50	ML	78,25	821,63	20,00
	Total Zinguerie	1		821,63	821,63	
	Total Travaux supplémentaires n° 1	1		821,63	821,63	

Devis gratuit. Les prix TTC sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de remise de l'offre. Toute variation de ces taux sera répercutée sur les prix.

Assurance responsabilité civile et décennale obligatoire n°128621186, souscrite auprès de la compagnie d'assurance MMA Entreprise, représentée par S. Sergent Lanquetin (61000 Alençon), pour tous nos travaux réalisés en France métropolitaine.

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	821,63	164,33



Total HT	821,63
Total TVA	164,33
Total TTC	985,96
Net à payer	985,96 €

Pour le client (signature précédée de la mention : Lu et approuvé, bon pour accord)

Envoyé en préfecture le 18/10/2022

Reçu en préfecture le 18/10/2022

Affiché le



ID : 061-200068856-20221013-2022_10_161-DE

Opération : **Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant**
2, place Juignet
61190 TOUROUVRE

Maître d'ouvrage : **CDC des HAUTS DU PERCHE**
2, rue du Vieux Moulin
61290 LONGNY AU PERCHE

ORDRE DE SERVICE A L'ENTREPRENEUR N° 2

Valant notification

Entreprise : **Entreprise LINEA BOIS**
26, route de la Chapelle
61250 ECOUVES

Lot(s) : LOT CHARPENTE BOIS - BARDAGE

Objet : **Travaux de zinguerie suivant devis joint.**

Le délai global d'exécution des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

8 mois
(hors préparations et congés)

Démarrage travaux le :

Date d'effet 25/01/2022 pour préparations et commandes.

Le montant des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

TVA à 20%

821,63 € HT

164,33 €

985,96 € TTC

Montant global marché :

décomposé comme suit :

- OS n°1 du 25/01/2022 23 868,58 € HT

- Av n°1 OS n°2 du 26/09/22 821,63 € HT

24 690,21 € HT

29 628,25 € TTC

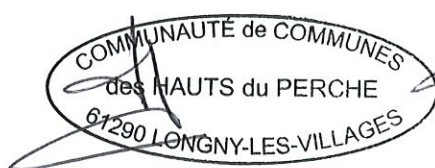
Dates : le 14 octobre 2022.

Signatures : Le maître d'ouvrage,

L'entrepreneur,

Le Président,

29/10/2022



Emmanuel Le Secq,



MARCHE PUBLIC

Avenant n° 1 à un marché de travaux

Maitre d'ouvrage	CDC des HAUTS DU PERCHE 2, rue du Vieux Moulin 61290 LONGNY AU PERCHE		
Titulaire du marché	Entreprise DELAVALLEE Le Bois Aulard 61300 SAINT SULPICE SUR RISLE		
Lot	LOT PEINTURE - RVS		
Objet du marché	Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant 2, place Juignet 61190 TOUROUVRE		
Date du marché	1 octobre 2021		
Montant du marché Valeur	10 586,20 € HT septembre-21	TVA 20%	12 703,44 € TTC
AVENANT N°1			
	en date du : 13 / 9 / 2022		
Objet	Fourniture et pose de 2 tapis Forbo Coral suivant devis joint.		
Travaux en plus	425,00 € HT		510,00 € TTC
Travaux en moins	- € HT		- € TTC
Nouveau montant du marché :	11 011,20 € HT		13 213,44 € TTC

Article 1	Le marché dont la désignation est mentionnée ci-avant est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants		
Article 2	Compte tenu des modifications des prestations visées aux documents joints, le montant du marché de l'entreprise Entreprise DELAVALLEE passe de :		
	10 586,20 € HT		12 703,44 € TTC
	à		
	11 011,20 € HT		13 213,44 € TTC
Article 3	Toutes les clauses et conditions générales du marché initial demeurent applicables. tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions		

Fait à Longny les Villages, le 14 octobre 2022
Le Maître d'ouvrage,

Le Président,



Emmanuel LE SECQ.

L'entreprise,

DELAVALLEE PEINTURE
Le Bois Aulard - RN 26
61300 ST SULPICE SUR RISLE
Tél. : 02.33.84.84.98 - Fax : 02.33.84.83.56
BP 137 - 61304 L'AIGLE Cedex
RCS ALENCON 2330.003.047



Devis

SAINT-SULPICE-SUR-RISLE, le 08/09/2022

Numéro : DE00006705

Date de validité : 06/11/2022

Adresse Livraison/Chantier
 2 RUE DU VIEUX MOULIN
 61290 LONGNY LES VILLAGES

CDC CDC DES HAUTS DU PERCHE
 2 RUE DU VIEUX MOULIN
 61290 LONGNY LES VILLAGES

Référence : Garderie Tourouvre Tapis

N°	Description	Qté	Unité	P.U. HT	% Rem	Montant HT	TVA
1	TAPIS ENTREES.						
1.1	Fourniture et pose 2 tapis Forbo Coral Desperado 3202	1,00	ENS	425,00		425,00	20,00
	Total TAPIS ENTREES.	1		425,00		425,00	

Clause de réserve de propriété: Le vendeur conserve la propriété des biens vendus jusqu'au paiement effectif de l'intégralité du prix en principal et en accessoires. Le défaut de paiement de l'un ou quelconque échéances pourra entraîner la revendication des biens.

Taux	Base HT	Montant TVA
20,00	425,00	85,00

Total HT	425,00
Total TVA	85,00
Total TTC	510,00
Acomptes	0,00
Net à payer	510,00 €

Pour l'entreprise (signature et cachet)

Pour le client (signature précédée de la mention : Lu et approuvé, bon pour accord)

DELAVALLEE PEINTURE
 Le Bois Aillard RN 26
 61300 SAINT-SULPICE-SUR-RISLE
 Tél : 02 33 84 83 56 ou 02 33 34 45 65
 BP 137 - 61290 LONGNY LES VILLAGES Cedex
 RCS AMEYRON B 330.003.047

Pago 1 sur 1



PEINTURE - RAVALEMENT - REVÊTEMENTS DE SOL ET MUR
DÉCORATION - PANNEAUX - VÉHICULES - ENSEIGNES - BANDEROLES
 Le Bois Aillard - RN 26 - 61300 SAINT-SULPICE-SUR-RISLE
 Tél: 02 33 84 84 98 - Mobile 06 74 97 10 51
 Fax 02 33 84 83 56 ou 02 33 34 45 65
 e-mail : sergedelavallee@orange.fr

SARL Delavallee Peinture au capital de 15.000 €
 SIRET 330 003 047 00033 - Code APE 45.41
 TVA FR03330003047

Opération : **Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant**
2, place Juignet
61190 TOUROUVRE

Maître d'ouvrage : **CDC des HAUTS DU PERCHE**
2, rue du Vieux Moulin
61290 LONGNY AU PERCHE

ORDRE DE SERVICE A L'ENTREPRENEUR N° 2

Valant notification

Entreprise : **Entreprise DELAVALLEE**
Le Bois Aulard
61300 SAINT SULPICE SUR RISLE

Lot(s) : LOT PEINTURE - RVS

Objet : Fourniture et pose de 2 tapis Forbo Coral suivant devis joint.

Le délai global d'exécution des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

8 mois
(hors préparations et congés)

Démarrage travaux le :

Date d'effet 25/01/2022 pour préparations et commandes.

Le montant des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

TVA à 20%

425,00 € HT
85,00 €
510,00 € TTC

Montant global marché :

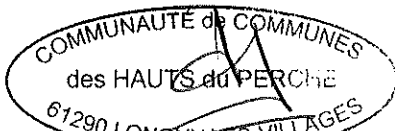
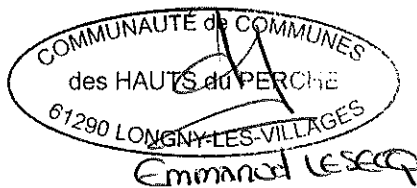
décomposé comme suit :

- OS n°1 du 25/01/2022 10 556,20 € HT
- RV n°1 OS n°2 du 13/09/22 425,00 € HT

11 011,20 € HT
13 213,44 € TTC

Dates : le 14 octobre 2022,
Signatures : Le maître d'ouvrage, L'entrepreneur,

Le Président,



Emmanuel Le Secq

DELAVALLEE PEINTURE
Le Bois Aulard - RN 26
61300 ST SULPICE SUR RISLE
Tél. : 02.33.84.84.98 - Fax : 02.33.84.83.56
BP 137 - 61304 L'AGLE Cedex
RCS ALENCON B 330.003.047

MARCHE PUBLIC

Avenant n° 1 à un marché de travaux

Maître d'ouvrage	CDC des HAUTS DU PERCHE 2, rue du Vieux Moulin 61290 LONGNY AU PERCHE		
Titulaire du marché	Entreprises MAILHES POTTIER 26, rue Lazare Carnot 61250 DAMIGNY	MGP ZA La Grippe 61400 MORTAG	
Lot	LOT PLATRERIE - MENUISERIES INTERIEURES		
Objet du marché	Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant 2, place Juignet 61190 TOUROUVRE		
Date du marché	1 octobre 2021		
Montant du marché Valeur	51 722,70 € HT septembre-21	TVA 20%	62 067,24 € TTC

AVENANT N°1

en date du : 13 / 9 / 2022

Objet	Travaux en + et - suivant devis MGP joint.		
Travaux en plus	2 458,50 € HT		2 950,20 € TTC
Travaux en moins	4 250,30 € HT		5 100,36 € TTC
Nouveau montant du marché :	49 930,90 € HT		59 917,08 € TTC

- Article 1** Le marché dont la désignation est mentionnée ci-avant est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants
- Article 2** Compte tenu des modifications des prestations visées aux documents joints, le montant du marché de l'entreprise Entreprises MAILHES POTTIER MGP passe de :
- | | |
|----------------|-----------------|
| 51 722,70 € HT | 62 067,24 € TTC |
| à | |
| 49 930,90 € HT | 59 917,08 € TTC |
- Article 3** Toutes les clauses et conditions générales du marché initial demeurent applicables, tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions.

Fait à Longny les Villages, le 14 octobre 2022,
Le Maître d'ouvrage,

Le PRÉFECTURE de COMMUNES
des HAUTS du PERCHE
61290 LONGNY-LES-VILLAGES
Emmanuel LE SECQ

L'entreprise,

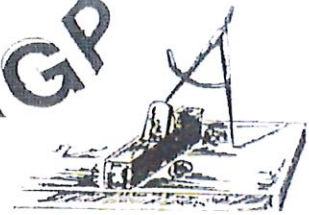
MGP Menuiserie Générale
du Perche
ZI La Grippe - 61400 Mortagne Au Perche
Tél : 02 33 25 40 33
SAS AU CAPITAL 111 000 €
Siret : 333 551 314 0025 490 000 000
Qualification : 3511 - 3555
Cloisons sèches - doublages - plafonds - isolation
76, rue Lazare Carnot - 61250 DAMIGNY
Tél: 02 33 27 01 52 - accueil@mailhes-pottier.fr
SAS au capital de 50 000€ - RCS Alençon 330 054 446

MGP

ZI La Grippe

61400 MORTAGNE AU PERCHE

Tél : 02 33 25 40 33 - Fax : 02 33 25 05 62 - email : accueil@menuisieremgp.

n°3511
n°4132
n°4323**MGP****DEVIS**

à MORTAGNE AU PERCHE, le 08 septembre 2022

Référence : 00008619

Objet du devis

CdC DES HAUTS DU PERCHE

2, rue du Vieux Moulin

Longny au Perche

61290 LONGNY LES VILLAGES

GARDERIE DE TOUROUVRE // AVENANT N° 1 MOINS VALUE / PLUS VALUE

N°	Désignation	Quantité	Un	Prix unit.	Montant H.T.
1	<u>GARDERIE DE TOUROUVRE // AVENANT N° 1 MOINS VALUE >></u>				
1.1	<<MOINS VALUE PROTECTION DES MURS >> Fourniture et pose de collées de plaque de protection auto-adhésive en P V C rigide TYPE S P M hauteur 1300 mm au dessus de la plinthe bois , joint de finition avec plinthes bois et en partie haute des plaques par joint acrylique , fixation par colle acrylique S P M joints entre panneaux thermosoudés (COULEUR AU CHOIX DE L ARCHITECTE DANS LA GAMME DU FABRIQUANT)	-41,60	M2	84,84	-3 529,34
1.2	<< PROTECTION DES ANGLES >> Fourniture et pose d une cornière de protection des angles à 90° avec liseré sur platine en P V C lisse classé M1 , coloré dans la masse , largeur des ailes 60 mm , clipper sur une platine en aluminium pré percé TYPE S P M CHOIX DE L ARCHITECTE DANS LA GAMME DU FABRIQUANT) CHIFFRAGE 5 UNITÉ	-5,00	U	84,50	-422,50
1.3	<< SIGNALÉTIQUE DE PORTE >> Fourniture et pose de pictogramme pour sanitaires acier / inox à coller , texte personnalisé	-4,00	U	70,18	-280,72
1.4	<u><< GARDERIE DE TOUROUVRE N° 1 PLUS VALUES >></u>				
1.4.1	<< PROTECTION DES ANGLES >> Fourniture et pose d une cornière de protection des angles à 90° avec liseré sur platine en P V C lisse classé M1 , coloré dans la masse , largeur des ailes 60 mm , clipper sur une platine en aluminium pré percé TYPE S P M CHOIX DE L ARCHITECTE DANS LA GAMME DU FABRIQUANT) CHIFFRAGE 5 UNITÉ	12,00	U	87,89	1 054,68
1.4.2	<< CHANGEMENT DES CYLINDRES ÉCOLE MATERNELLE >> Fourniture et pose de cylindres centre ouvrant en adéquation avec les cylindres de la garderie 35 x 35 boutons avec carte de propriété	11,00	U	127,62	1 403,82

N°	Désignation	Quantité	Unité	Prix unit.	Montant H.T.
	TOTAL << GARDERIE DE TOUROUVRE N° 1 PLUS VALUES >>				2 458,50
	TOTAL GARDERIE DE TOUROUVRE // AVENANT N° 1 MOINS VALUE >>				-1 774,06
2	<< DÉCHETS >>				
2.1	Rappel de la réglementation : << Mention déchets >> applicable à compter du 1 er Juillet 2021 .Tri réalisé sur le chantier: Plastique, métal, bois, verre, carton / papier, fraction minérale + plâtre (tri 7 flux) Tout venant, déchets dangereux, amiante dans situations spécifiques . Les coûts et frais prévus au présent devis sont des estimations, susceptibles d'être revues en fonction de la quantité réelle et de la nature des déchets constatés en fin de chantier. D001 - Gestion, évacuation et traitement des déchets de chantier comprenant la main d'œuvre liée à la prise en charge et au tri, le transport des déchets de chantier vers un ou plusieurs points de collecte et les coûts de traitement - Installation ou plateforme de collecte envisagée: MGP, ZI La Grippe - 61400 Mortagne-au-Perche - Stockage de déchets << PRIX CALCULE SUR LE MONTANT TOTAL DU DEVIS >>	1,00	ENS	-17,74	-17,74
	TOTAL << DÉCHETS >>				-17,74

Total H.T.	-1 791,80
Total T.V.A. 20,00 %	-358,36
Total T.T.C.	-2 150,16
Net à payer (Euros)	-2 150,16

Une assurance décennale a été souscrite auprès de la compagnie d'assurance SMA BTP sous le numéro de police 1247000/001-290852 avec pour date de prise d'effet le 01/01/2022 pour une période de 12 mois ayant pour couverture géographique la zone de la France métropolitaine

Vous pourrez bénéficier du taux réduit de TVA (10,00 %) si vous respectez les conditions prévues à l'article 279-0 bis du code général des impôts.

Dans ce cas le montant de la TVA à 10,00 % est de - 179,18 €
Et le montant TTC de -1 970,98 €

Les prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de remise de l'offre et que toute variation ultérieure de ces taux sera répercutée sur ces prix.

Conditions habituelles de paiement par chèque, 30% à la commande (chèque d'acompte encaissé à la commande), le solde à réception de facture ou de situations mensuelles suivant le pourcentage d'avancement des travaux. Pénalités de retard au minimum de 3 fois le taux d'intérêt légal si non paiement à la date d'échéance indiquée sur la facture. En cas de retard de paiement, une pénalité forfaitaire de 40€ sera due au titre des frais de recouvrement.

Un exemplaire du présent devis est à nous retourner daté et signé avec la mention "Bon pour accord".

CdC DES HAUTS DU PERCHE

Cachet de l'entreprise

MGP Menuiserie Générale
du Perche
ZI La Grippe - 61400 Mortagne Au Perche
Tél. : 02 33 25 40 33
SAS AU CAPITAL 40 000 €
Anthony SAGOT

Siret : 339 651 309 00025 APE : 4243 A

Qualification : 3511 - 3551 - 4132

ZI La Grippe - - 61400 MORTAGNE AU PERCHE - Tél : 02 33 25 40 33 - Fax : 02 33 25 05 62 - www.menuisiermgp.fr

SAS au capital de 40000 € - SIRET : 33965130900025 - APE : 4332A - TVA Intracommunautaire : FR76339651309

Page 2



Opération : **Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant**
2, place Juignet
61190 TOUROUVRE

Maître d'ouvrage : **CDC des HAUTS DU PERCHE**
2, rue du Vieux Moulin
61290 LONGNY AU PERCHE

ORDRE DE SERVICE A L'ENTREPRENEUR N° 2

Valant notification

Entreprise : **Entreprises MAILHES POTTIER** **MGP**
26, rue Lazare Carnot ZA La Grippe
61250 DAMIGNY 61400 MORTAGNE AU PERCHE

Lot(s) : **LOT PLATRERIE - MENUISERIES INTERIEURES**

Objet : **Travaux en + et - suivant devis MGP joint.**

Le délai global d'exécution des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

8 mois
(hors préparations et congés)

Démarrage travaux le :
Date d'effet 25/01/2022 pour préparations et commandes.

Le montant des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

TVA à 20%

-	1 791,80 € HT
-	358,36 €
-	2 150,16 € TTC

Montant global marché :
décomposé comme suit :

- OS n°1 du 25/01/2022 51 722,70 € HT
- Av n°1 OS n°2 du 13/09/22 - 1 791,80 € HT

49 930,90 € HT
59 917,08 € TTC

Dates : **le 14 octobre 2022**
Signatures : Le maître d'ouvrage,

Le Président,

Emmanuel LESSEP,

COMMUNAUTÉ de COMMUNES
des HAUTS du PERCHE
61290 LONGNY-LES-VILLAGES

L'entrepreneur,
MGP Menuiserie Générale
du Perche
ZI La Grippe - 61400 Mortagne Au Perche
Tél : 02 33 25 40 33
SAS AU CAPITAL 10 000 €
Siret : 339 551 309 20025 APE : 4243 A
Qualification : 3511 - 3551 - 1132

Mailhes Pottier

Cloisons sèches - doublages - plafonds - isolation
76, rue Lazare Carnot - 61250 DAMIGNY
Tél : 02 33 27 01 52 - accueil@mailhes-pottier.fr
SAS au capital de 50 000€ - RCS Alençon 330 054 446

MARCHE PUBLIC

Avenant n° 1 à un marché de travaux

Maître d'ouvrage	CDC des HAUTS DU PERCHE 2, rue du Vieux Moulin 61290 LONGNY AU PERCHE
Titulaire du marché	Entreprise EBM Boulevard de l'Europe 72600 MAMERS
Lot	LOT MACONNERIE GROS ŒUVRE
Objet du marché	Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant 2, place Juignet 61190 TOUROUVRE
Date du marché	1 octobre 2021
Montant du marché Valeur	49 057,71 € HT TVA 20% 58 869,25 € TTC septembre-21

AVENANT N°1

en date du : 13 / 9 / 2022

Objet	Travaux en + et - suivant devis joint.	
Travaux en plus	3 031,49 € HT	3 637,79 € TTC
Travaux en moins	6 632,92 € HT	7 959,50 € TTC
Nouveau montant du marché :	45 456,28 € HT	54 547,54 € TTC

Article 1	Le marché dont la désignation est mentionnée ci-avant est modifié dans les conditions fixées aux articles suivants	
Article 2	Compte tenu des modifications des prestations visées aux documents joints, le montant du marché de l'entreprise Entreprise EBM passe de :	
	49 057,71 € HT	58 869,25 € TTC
	à	
	45 456,28 € HT	54 547,54 € TTC
Article 3	Toutes les clauses et conditions générales du marché initial demeurent applicables, tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions.	

Fait à Longny les Villages, le 14 octobre 2022,
Le Maître d'ouvrage,


COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
des HAUTS du PERCHE
61290 LONGNY-LES-VILLAGES
Emmanuel LE SECQ.

L'entreprise, Mangers, le 13 septembre 2022


EBM Entreprise de Bâti-
ment
933 Mulsène
Village d'Europe
3d de l'Europe -
72600 MAMERS
Tél 02 43 97 02 16
Fax 02 43 32 53 91
SIRET 09 150 345 7047 APE 422V
R.C Mangers 71 04
IBIDRAL Le Mans 02 43 97 02 16



depuis 1938

ENTREPRISE DE BATIMENT ET MARBRERIE

Envoyé en préfecture le 18/10/2022
 Reçu en préfecture le 18/10/2022
 Affiché le
 ID : 061-200068856-20221013-2022_10_161-DE



Village d'Artisans - Bd de l'Europe
 72600 MAMERS

Tél. : 02.43.97.62.16
 Fax : 02.43.33.53.91
 e.b.m@wanadoo.fr
 www.ebm-batiment-sarthe.fr

C d C Des Hauts du Perche

2 rue du Vieux Moulin
 61290 LONGNY LES VILLAGES

DEVIS ESTIMATIF N° D2220307 du 23/03/2022

Objet du devis

- Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant 2 place Juignet 61190 TOUROUVRE AU PERCHE, Lot 01 GROS
 OEUVRE - DEMOLITIONS, point sur les "+ et -"

N°	Désignation	Quantité	Un	Montant H.T.
1	<u>description des travaux</u>			
1.1	<u>moins value</u>			
1.1.1	01.2.1 constat contradictoire	1,000	Ens	
	Sous-total			367,50
1.1.2	01.2.2.4 bureau de chantier	1,000	Ens	
	Sous-total			1 110,00
1.1.3	01.2.2.5 réfectoire vestiaires	1,000	Ens	
	Sous-total			1 110,00
1.1.4	01.2.2.6 sanitaire	1,000	Ens	
	Sous-total			1 194,00
1.1.5	01.4.13 aménagement du sas	1,000	Ens	
	Sous-total			1 897,44
1.1.6	01.4.26.2 reprise en sous oeuvre	1,000	Ens	
	Sous-total			953,98
	Sous-total moins value	-1,000		-6 632,92
1.2	<u>plus value</u>			
1.2.1	<u>passage du réseau d'eau pluviale dans la galerie technique</u>			
1.2.1.1	-Démolition partielle d'une marche pour encasturer le coude PVC de départ de l'évacuation existante, mortier de fermeture	1,000	Ens	
1.2.1.2	-Passage de canalisation dans mur en parpaings, démolition et calfeutrement après passage de la canalisation	1,000	U	

N°	Désignation	Quantité	Un	Montant H.T.
1.2.1.3	-PVC 100 "bâtiment NF" en apparent, colliers de fixation	20,500	MI	
1.2.1.4	-Raccordement sur l'évacuation EP au niveau des marches de l'escalier, raccordement sur le regard dans la galerie technique	1,000	Ens	
	Sous-total passage du réseau d'eau pluviale dans la galerie technique			988,33
1.2.2	<u>poteau de renfort</u>			
1.2.2.1	-Sondage ponctuel de la fondation	1,000	Ens	
1.2.2.2	-Etalement du plancher haut RDC	1,000	Ens	
1.2.2.3	-Découpe et démolition de l'angle du mur en parpaing, évacuation des gravats	1,000	Ens	
1.2.2.4	-Scellement d'acier HA8, pour reprise de béton	8,000	U	
1.2.2.5	-Poteau béton armé 0.23x0.23m environ, toute hauteur, ferrailage, coffrage, béton	1,000	Ens	
	Sous-total poteau de renfort			1 595,31
1.2.3	<u>reprise de l'évacuation EU EV de l'étage</u>			
1.2.3.1	-Dépose partielle de l'évacuation existante, de la sous face de la poutre à 1.00m de la façade à l'extérieur	1,000	Ens	
1.2.3.2	-Reprise de la chute EU EV après le coulage du poteau BA de renfort, raccordement provisoire sur réseau existant	1,000	Ens	
	Sous-total reprise de l'évacuation EU EV de l'étage			447,85
	Sous-total plus value			3 031,49
	Sous-total description des travaux			-3 601,43

Total H.T.	-3 601,43
Total T.V.A. 20,00 %	-720,29
Net à payer (Euros)	-4 321,72

TVA en vigueur à la date de remise de l'offre, toute variation de ce taux sera automatiquement répercutée conformément à la législation fiscale

Qualification Qualibat RGE n° E - E14591

Assurance de Responsabilité Civile Décennale Obligatoire
 Contrat n°1244000/001572974/0 souscrit auprès de :
 SMABTP NANTES
 CS 20255
 130 AVENUE CLAUDE ANTOINE PECCOT
 44702 ORVAULT CEDEX
 Tél : 01.58.01.39.00
 couverture du risque en France métropolitaine et dans les départements d'Outre-mer

Le client peut recourir à la médiation de la consommation en s'adressant à
 MEDICYS 73 boulevard de Clichy 75009 PARIS 01 49 70 15 93

Signature du client
 précédée de la mention manuscrite
 "bon pour commande"

Conditions générales de vente :

Durée de validité du présent devis : 1 mois
 Conditions de règlements :
 30 % d'acompte à la commande,
 facturation sur situation selon avancement des travaux,
 le solde à la fin des travaux,
 règlement à réception de facture
 Planification des travaux à réception du devis signé.
 Merci de votre confiance.

A : le : / /

Signature Entreprise :

A : *19.03.2022*  *23.03.2022*

Entreprise Générale de Bâtiment
 et de Travaux
 Village d'Artisans
 Bd de l'Europe 72600 MAMERS
 Tél : 02.43.97.62.16 - Fax 02.43.33.53.91
 Village d'Artisans Bd de l'Europe, 72600 MAMERS - Tél : 02.43.97.62.16 - Fax : 02.43.33.53.91 - email : e.b.m@wanadoo.fr
 SIRET : 6971504300027 - APE : 4399C - TVA Intracommunautaire : FR64697150043 - RCS : 71B 4 MAMERS

Opération : **Aménagement d'une garderie dans un bâtiment existant**
 2, place Juignet
 61190 TOUROUVRE

Maître d'ouvrage : **CDC des HAUTS DU PERCHE**
 2, rue du Vieux Moulin
 61290 LONGNY AU PERCHE

ORDRE DE SERVICE A L'ENTREPRENEUR N° 2

Valant notification

Entreprise : **Entreprise EBM**
 Boulevard de l'Europe
 72600 MAMERS

Lot(s) : Travaux en + et - suivant devis joint.

Objet : **Travaux en + et - suivant devis joint.**

Le délai global d'exécution des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

8 mois
(hors préparations et congés)

Démarrage travaux le :

Date d'effet 25/01/2022 pour préparations et commandes.

Le montant des travaux faisant l'objet du présent ordre de service est de :

	3 601,43 € HT
TVA à 20%	720,29 €
	4 321,72 € TTC

Montant global marché :

décomposé comme suit :


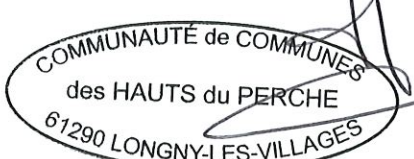
- OS n°1 du 25/01/2022 49 057,71 € HT
- Av n°1 OS n°2 du 13/09/22 - 3 601,43 € HT

45 456,28 € HT
54 547,54 € TTC

Dates : 14 octobre 2022

Signatures : Le maître d'ouvrage,

L'entrepreneur, Mamers, le 13 septembre 2022

Le Président,


 Emmanuel LE SECQ.

 Entreprise Générale de Sâmes,
 et de Marbrerie
 Village d'Artisans
 1d de l'Europe - 72600 MAMERS
 Tél 02 43 97 62 16
 Fax 02 43 33 53 91
 SIRET 097 130 043 90027 APE 452V
 R.C Mamers 71 B 4
 URSSAF Le Mans 720 659 688 1141