

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES HAUTS DU PERCHE SEANCE du 22 JUIN 2022**

Nombre en exercice : 31

Nombre de présents : 27

Nombre de votants : 30

Convocation du 14.06.2022

Affichage du 14.06.2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-deux juin, s'est réuni le conseil communautaire des Hauts du Perche à la salle Georges Brassens à Tourouvre au Perche suite à la convocation du 14.06.2022, affichée le 14 juin 2022.

Etaient présents : M ANQUETIL Dominique, M BAILLIF Christian, M BLOTTIERE Philippe M BOUTTIER Jean-Jacques, Mme BRAULT Roselyne, M COUDRAY Pascal, Mme DJENNADI-MENEGHINI Virginie, M Du LAC Jean-Vincent, M DUGUET Christian, Mme ENCELIN Elyane, Mme FEUGUEUR Stéphanie, M GUILLET Denis, M GUEUGNON Jean-Edouard, M GUYOT Philippe, M HOULLE Pascal, M JUSZEZAK Jean-Claude, Mme LALAOUNIS Danièle, M LE SECQ Emmanuel, Mme LEROY Céline, M MICHEL-FLANDIN Patrice, M NAEL Jean-Marc, M POIRIER Franck, Mme POULAIN Francine, Mme RADIGUET Angéline, Mme REVET Evelyne, Mme ROYER-BERGER Frédérique, Mme SAUVANEIX Alexandra.

Etaient absents-excusés : M DESCHAMPS Michel (donne pouvoir à Mme LEROY Céline), Mme EDOU Bernadette, M ORY Gilles (donne pouvoir à Mme LALAOUNIS Danièle), M VIANDER Marcel (donne pouvoir à M BAILLIF Christian).

Assistait également : M. GRANGE Denis DGS, Mme HIBOU Christelle, M. BRAMOULLE Bernard.

Monsieur Christian BAILLIF est désigné secrétaire de séance

DELIBERATION N° 2022.06.118

CHOIX DES ENTREPRISES - MARCHE DE TRAVAUX – GENDARMERIE DE TOUROUVRE AU PERCHE

Monsieur le Président expose :

Qu'il souhaiterait que les conseiller communautaire se prononcent en deux temps :

- **1^{er} temps** : validation ou non du choix des entreprises, fixant de fait l'intérêt ou non que les conseillers communautaire porte à la réalisation et au maintien d'une brigade de gendarmerie sur le secteur de Tourouvre au Perche, c'est-à-dire attribuer les lots aux entreprises.
- **2^{ème} temps** : autorisation donné à lui-même pour signer les dits marchés

Il rappelle :

La maîtrise d'œuvre du projet de gendarmerie de Tourouvre au Perche a été confiée au cabinet d'architecte Serge HAMN Architectes (SHA) domicilié au 7 Impasse Charlotte PERRIAND, La Haute Plesse 35 830 BETTON

Le montant prévisionnel de l'opération avant appel d'offre des entreprises a été estimé à **2 069 642.67 € HT** pour les travaux.

Un avis public à la concurrence a été envoyé sur la plateforme dématérialisée 18 mars 2022, une publication sur ouest France le 23 mars 2022, avec une remise des offres fixée au 4 avril 2022 à 12h.

La commission d'appel d'offre s'est réunie le 6 avril 2022 afin de procéder à l'ouverture des plis et l'enregistrement des offres, avant analyse.

La commission d'appel d'offre s'est réunie le 12 mai 2022 afin d'examiner le rapport d'analyse des offres établi par le maître d'œuvre SHA.

Après examen du rapport d'analyse des offres, la commission d'appel d'offre propose de retenir :

- le lot 1 Gros œuvre à l'entreprise **SAGIR** pour un montant de **782 779.52 € TTC**
- le lot 2 Charpente-couverture et bardage zinc à l'entreprise **SARL DENIS MARIE** pour un montant de **139 747.97 € TTC**
- le lot 3 Etanchéité à l'entreprises **EDB** pour un montant de **123 664.62 € TTC**
- le lot 4 menuiseries extérieures aluminium à l'entreprise **MPO Fenêtres** pour un montant de **106 387.13 € TTC**
- le lot 5 Serrurerie à l'entreprise **SARL KMSA** pour un montant de **241 052.88 € TTC**
- le lot 6 Menuiseries intérieures bois à l'entreprise **SMA** pour un montant de **100 246.80 € TTC**
- le lot 7 Cloisons-doublages-plafonds à l'entreprise **MAILHES POTTIER** pour un montant de **159 868.63 € TTC**
- le lot 8 Carrelage-faïence-chapes à l'entreprise **SAS SCHMIDT** pour un montant de **67 426.37 € TTC**
- le lot 9 Revêtements sols souples à l'entreprise **REVNOR** pour un montant de **8 370.00 € TTC**
- le lot 10 Peinture à l'entreprise **GOUIN PEINTURE** pour un montant de **89 808.76 € TTC**
- le lot 11 Plomberie-ventilation-chauffage à l'entreprise **EIFPAGE ENERGIE** pour un montant de **298 800.00 € TTC**
- le lot 12 Electricité-courants forts-courants faibles à l'entreprise **SARL DBEG** pour un montant de **166 692.00 € TTC**
- le lot 13 VRD-espaces verts à l'entreprise **Demo TP** pour un montant de **213 538.50 € TTC**

Soit un total de travaux de **2 498 383.18 € TTC**

Le coût total du projet est porté à 2 081 985.98€ HT soit **2 498 383.18 € TTC** de travaux, 173 365.05 € HT soit **208 038.06 € TTC** de maîtrise d'œuvre, 17 421.86 € soit **20 906 € TTC** de frais annexes.

Soit un coût global de **2 272 772.89 € HT, 2 727 327.47 € TTC.**

1^{er} temps

Les membres du Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décident à 26 voix pour, 1 contre et 3 abstentions

- D'attribuer les marchés de travaux pour les lots 1 à 13 comme préconisé ci-dessus par la commission d'appel d'offres


Deuxième temps

Les membres du Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décident à 19 voix pour, 9 contres et 2 abstentions

- D'autoriser Monsieur le Président à signer les dits marchés et tous les documents y afférents
- D'autoriser la dévolution des travaux.

Pour extrait certifié conforme

*Certifié exécutoire après réception en sous-préfecture, le
Et publication du*

Le Président,

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES
des HAUTS du PERCHE
61290 LONJONNY-LES-VILLAGES