

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES HAUTS DU PERCHE SEANCE du 7 AVRIL 2022**

Nombre en exercice : 31
Nombre de présents : 24
Nombre de votants : 27

Convocation du 30.03.2022
Affichage du 30.03.2022

L'an deux mille vingt-deux, le sept avril, s'est réuni le conseil communautaire des Hauts du Perche à la salle Georges Brassens à Tourouvre au Perche suite à la convocation du 30.03.2022, affichée le 30 février 2022.

Etaient présents : M ANQUETIL Dominique, M BAILLIF Christian, M BLOTTIERE Philippe Mme BRAULT Roselyne, Mme DJENNADI-MENEGHINI Virginie, M Du LAC Jean-Vincent, M DUGUET Christian, Mme EDOU Bernadette, Mme ENCELIN Elyane, M HOULLE Pascal, M JUSZEZAK Jean-Claude, Mme LALAOUNIS Danièle, M LE SECQ Emmanuel, Mme LEROY Céline, M MICHEL-FLANDIN Patrice, M NAEL Jean-Marc, M ORY Gilles, M POIRIER Franck, Mme POULAIN Francine, Mme RADIGUET Angéline, Mme REVET Evelyne, Mme SAUVANEIX Alexandra, M SOUTIF Patrick (premier adjoint) remplace M COUDRAY Pascal, M VIANDER Marcel.

Etaient absents-excusés : M BOUTTIER Jean-Jacques (donne pouvoir à Mme ENCELIN Elyane), M DESCHAMPS Michel, Mme FEUGUEUR Stéphanie, M GUILLET Denis, M GUEUGNON Jean-Edouard (donne pouvoir à M LE SECQ Emmanuel), M GUYOT Philippe, Mme ROYER-BERGER Frédérique (donne pouvoir à Mme LEROY Céline).

Assistait également : M. GRANGE Denis DGS, M. BRAMOULLE Bernard.

Monsieur Jean Claude JUSZEZAK est désigné secrétaire de séance

DELIBERATION N° 2022.04.082.BIS

CHOIX DES ENTREPRISES - MARCHÉ DE TRAVAUX – AMENAGEMENT DU QUARTIER DE L'EHPAD ET DU CARREFOUR RD 8 / RD 11 LONGNY AU PERCHE

ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION N° 2022.04.082

Le Président rappelle au conseil l'engagement en 2019 d'une mission de maîtrise d'œuvre (menée par Orne Métropole) en vue de requalifier le quartier de la PROVIDENCE, de fluidifier la circulation au carrefour des RD 8 et RD 11, de qualifier les dessertes de l'EHPAD et de la Maison de santé (parking accès PMR...), de mettre en sécurité les résidents de l'établissement et les piétons.

La maîtrise d'œuvre du projet d'aménagement du quartier de l'EHPAD et du carrefour RD 8 / RD 11 Longny au Perche a été confiée à Orne Métropole.

Cette opération comprenant, le réaménagement du carrefour de la RD 8 / RD 11, la création de parkings pour les usagers, et la reprise de la circulation autour de l'EHPAD, s'élève un coût prévisionnel estimé à 357 275.00 € HT soit 428 730 € TTC se décomposant comme suit :

- **Travaux : montant prévisionnel de l'opération avant appel d'offre 323 121 € HT soit 387 745.20 € TTC**

Lot 1 VRD montant prévisionnel	291 605.69 € HT
Lot 2 Paysages et plantations montant prévisionnel	31 515.68 € HT
- **Ingénierie : 34 154 € HT soit 40 984.80 € TTC**

Un avis public à la concurrence a été envoyé sur la plateforme dématérialisée le 18.02.2022 avec une remise des offres fixée au 11.03.2022 à 12 h.

La commission d'appel d'offre s'est réunie le 14.03.2022 afin de procéder à l'ouverture des plis et l'enregistrement des offres, avant analyse.

La commission d'appel d'offre s'est réunie le 06.04.2022 afin d'examiner le rapport d'analyse des offres établi par le maître d'œuvre Orne Métropole.

Après examen du rapport d'analyse des offres, la commission d'appel d'offre propose de retenir :

- Lot 1 : La société EIFFAGE ROUTE IDF OUEST pour un montant global de 322 105.06 € HT, **soit 386 526.07 € TTC**
- Lot 2 : la société MDC PAYSAGES pour un montant global de 21 534.45 € HT, **soit 25 841.34 € TTC**

Le coût total du projet est porté à 343 639.51 € HT soit 412 367.41 € TTC de travaux, 40 984.80 € TTC de maîtrise d'œuvre, soit

Un coût global de 453 352.21 € TTC

Le plan de financement de l'opération est modifié afin de prendre en compte le résultat de la consultation pour les travaux.

Il convient de définir le plan de financement de cette opération :

- 1 dossier FAL	17 680 €
- Subvention retenue au titre de la DETR 2022	94 098 €
- Région (contrat de territoire)	75 000 €
- Convention avec l'association marguerite Guérin	16 080 €
- FCTVA	74 368 €
- Reste à charge à la CdC (fonds de concours communal à solliciter)	176 126 €

Roselyne BRAULT informe le Conseil que pour des raisons d'intérêt familial elle ne prend pas part au vote.

Les membres du Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décident à l'unanimité :

- **D'accepter le nouveau plan de financement pour l'opération aménagement du quartier de l'EHPAD et du carrefour RD 8 / RD 11 Longny au Perche**
- **D'autoriser Monsieur le Président à finaliser les demandes de subventions auprès de la Région Normandie et du conseil Départemental de l'Orne.**
- **D'attribuer les marchés de travaux pour les lots 1 à 2 comme préconisé ci-dessus par la commission d'appel d'offres**
- **D'autoriser Monsieur le Président à signer les dits marchés et tous documents y afférents**

Pour extrait certifié conforme

**Le Président,
Emmanuel LE SECQ**

*Certifié exécutoire après réception en sous-préfecture, le
Et publication du*

