

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES HAUTS DU PERCHE SEANCE du 27 JANVIER 2022**

Nombre en exercice : 31
Nombre de présents : 25
Nombre de votants : 29

Convocation du 18.01.2022
Affichage du 18.01.2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-sept janvier, s'est réuni le conseil communautaire des Hauts du Perche à la salle Georges Brassens suite à la convocation du 18.01.2022, affichée le 18 janvier 2022.

Etaient présents : M ANQUETIL Dominique, M BAILLIF Christian, M BOUTTIER Jean-Jacques, M BLOTTIERE Philippe, Mme BRAULT Roselyne, M COUDRAY Pascal, Mme DJENNADI-MENEGHINI Virginie, M Du LAC Jean-Vincent, Mme EDOU Bernadette, Mme ENCELIN Elyane, Mme FEUGUEUR Stéphanie, M GUILLET Denis, M GUYOT Philippe, M HOULLE Pascal, M JUSZEZAK Jean-Claude, Mme LALAOUNIS Danièle, M LE SECQ Emmanuel, M MICHEL-FLANDIN Patrice, M NAEL Jean-Marc, M ORY Gilles, M POIRIER Franck, Mme POULAIN Francine, Mme RADIGUET Angéline, Mme REVET Evelyne, M VIANDER Marcel.

Etaient absents-excusés : M DESCHAMPS Michel, M DUGUET Christian, M GUEUGNON Jean-Edouard (donne pouvoir à M LE SECQ Emmanuel), Mme LEROY Céline (donne pouvoir à Mme BRAULT Roselyne), Mme ROYER-BERGER Frédérique (donne pouvoir à Mme BRAULT Roselyne), Mme SAUVANEIX Alexandra (donne pouvoir à M BOUTTIER Jean-Jacques).

Assistait également : M. GRANGE Denis DGS, M. BRAMOULLE Bernard.

Monsieur Pascal COUDRAY est désigné secrétaire de séance

DELIBERATION N° 2022.01.007

CHOIX DES ENTREPRISES – AMENAGEMENT DE L'ACCUEIL DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT DE LONGNY AU PERCHE

Monsieur le Président expose :

La maîtrise d'œuvre du projet d'aménagement de l'aménagement de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement de Longny au Perche a été confiée au cabinet d'architecte A3dess situé 39 rue Virette 72400 La Ferté Bernard.

Le montant prévisionnel de l'opération avant appel d'offres des entreprises a été estimé à 715 000 € HT pour les travaux.

Un avis public à la concurrence a été envoyé sur la plateforme dématérialisée le 15/11/2021 avec une remise des offres fixée au 15 décembre 2021 à 12 h

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 15/12/2021 afin de procéder à l'ouverture des plis et l'enregistrement des offres, avant analyse.

La commission d'appel d'offres s'est réunie 18.01.2022 afin d'examiner le rapport d'analyse des offres établi par le maître d'œuvre, le Cabinet A3dess.

Après examen du rapport d'analyse des offres, la commission d'appel d'offres propose de retenir :

- Lot 1 : Désamiantage : La société MCM 72 MONTFORT LE GESNOIS pour un montant global de 25 340.50 € HT, soit 30 408.60 € TTC
- Lot 2 : Terrassement-VRD-Démolitions-Plantations : La société ZUNINO 61 ST MARS DE RENO pour un montant global de 27 981.30 € HT, soit 33 577.56 € TTC.

- Lot 3 : Fondations spéciales micro pieux : La société EGERI 85 LES ACHARDS pour un montant de 18 996.00 € HT, soit 22 795.20 € TTC.
- Lot 4 : Gros œuvre-Plancher-Démolitions : La société LMBTP 72 MONTFORT LE GESNOIS pour un montant global de 115 700 € HT soit 138 840 € TTC.
- Lot 5 : Charpente bois-Couvertures-Bardages : La société DENIS MARIE 61 SEMALLE pour un montant global de 103 952.05 € HT soit 124 742.46 € TTC.
- Lot 6 : Menuiseries extérieures aluminium : La société SPBM 72 ARCONNAY pour un montant de 74 485.00 HT soit 89 382 € TTC.
- Lot 7 : Menuiseries intérieures Bois : La société LESSINGER 61 ST GERMAIN DU CORBEIS pour un montant de 82 000 € HT soit 98 400 € TTC.
- Lot 8 : Plâtrerie-cloisons sèches- plafonds : La société LESSINGER 61 ST GERMAIN DU CORBEIS pour un montant de 61 700 € HT soit 74 040 € TTC.
- Lot 9 : Carrelage-Faïence : La société REVNOR 27 EVREUX pour un montant global de 21 359.50 € HT soit 25 631.40 € TTC.
- Lot 10 : Plafonds suspendus : La société LESSINGER 61 ST GERMAIN DU CORBEIS pour un montant de 31 500 € HT soit 37 800 € TTC.
- Lot 11 : Peinture-sols collés : La société DELAVALLEE 61 ST SULPICE SUR RISLE pour un montant de 45 814.00 € HT soit 54 976.80 € TTC.
- Lot 12 : Plomberie-Sanitaires-Chauffage-Ventilation : La société SCETEC 61 DAMIGNY pour un montant de 81 855.67 € soit 98 226.80 € TTC.
- Lot 13 : Electricité : La société EIFFAGE ENERGIE 61 LONRAI pour un montant de 77 300.00 € HT soit 92 760.00 € TTC.

Le coût total du projet est porté à 767 984.02 € HT soit 921 580.82 € TTC, de travaux, 79 589.54 € HT soit 95 507.45 € TTC de maîtrise d'œuvre, 12 100 € HT soit 14 520.96 € TTC de frais annexes.
Soit un coût global de 859 674.36 € HT, soit 1 031 609.23 € TTC.

Les membres du conseil, décident à l'unanimité moins une abstention, après en avoir délibéré :

- **D'attribuer les marchés de travaux pour les lots 1 à 13 comme préconisé ci-dessus par la commission d'appel d'offres, pour le lot 4 sous réserve de la complétude des prestations demandées.**
- **D'autoriser Monsieur le Président à signer les dits marchés et tous les documents y afférents**
- **D'autoriser la dévolution des travaux.**

Pour extrait certifié conforme

*Certifié exécutoire après réception en sous-préfecture, le
Et publication du*

**Le Président,
Emmanuel LE SECQ**

